Протокол № 1/2

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе №160920/3562159/01 по продаже государственного имущества ГУП «Фармация» Республики Алтай на праве хозяйственного ведения

г.Горно-Алтайск «26» октября 2020 года

1. **Продавец и организатор аукциона.**

Полное наименование: Государственное унитарное предприятие «Фармация»

Республики Алтай ОГРН 1030400731811 ИНН 0400000090

Сокращенное наименование: ГУП Фармация» РА

Юридический адрес:

649000, Республика Алтай, г.Горно-Алтайск, ул. Э.Палкина, д.10.

Тел./факс 4-90-70,4-92-16

E-mail: gup\_farmacia@mail.ru

Директор ГУП «Фармация» РА –Данилов Александр Михайлович

1. **Способ проведения аукциона**-открытый аукцион.
2. Предмет аукциона: продажа государственного имущества, находящегося в хозяйственном ведении предприятия (лот №1).

**Характеристика объекта недвижимости-лот№1**:

Здание аптеки-помещение №4

Место расположение: Россия, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Усть-Кокса, ул.Советская, д.50, пом.4.

Кадастровый номер: 04-02-04/006/2010-526

Здание является собственностью Республики Алтай и находится в хозяйственном ведении ГУП «Фармация» РА.(далее-Объект недвижимости/имущество)

Площадь общая: 75,5 кв.м, в том числе: подвал -9,46 кв.м. (комната - 1,26 кв.м., склад - 4,8 кв.м., лестница - 0,4 кв.м., котельная-3 кв.м.); количество этажей -1.

Площадь здания по наружному обмеру-329,8 кв.м. Вид (назначение) - нежилое здание.

Год постройки – 1998.

Назначение- нежилое.

Основание права хозяйственного ведения: распоряжение Министерства имущественных отношений Республики Алтай от 26.01.2010 года №42 «О закреплении здания аптеки на праве хозяйственного ведения за ГУП «Фармация» Республики Алтай».

Дата государственной регистрации права в Едином Государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним – 19.05.2010 года, регистрационная запись-№04-02-04/006/2010-527

**Сведения о земельном участке:**

Объект недвижимости расположен на земельном участке, находящейся в государственной неразграниченной собственности с кадастровым номером 04:08:010116:108 общей площадью 111 кв.м.

Месторасположение земельного участка: Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Усть-Кокса, ул.Советская, д.50, пом.4, из категории земель населенных пунктов, с разрешённым использованием для размещения аптеки (далее - земельный участок).

Земельный участок используется Продавцом на основании договора от «06» августа 2020 года №227 «Аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности». Арендодатель: Администрация Муниципального образования (МО) «Усть-Коксинский район» Республики Алтай. Срок договора аренды на 11 (одиннадцать месяцев) с «06» августа»2020 года по «06» июля 2021 года.

1. **Извещение о проведении открытого аукциона**

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено

* на официальном сайте в сети Интернет ГУП «Фармация» РА,
* на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет: http:// torgi.gov.ru (извещение о проведении торгов № 160920/3562159/01) от 16.09.2020 года
* в печатном издании: Республиканская массовая газета «Звезда Алтая» (23.09.2020 года), газета «Редакция газеты «Уймонский вестник»(18.09.2020 года).
1. **Сведения о составе аукционной комиссии.**

Состав аукционной комиссии:

Председатель аукционной комиссии:

- Савдина Эркелей Робертовна – контрактный управляющий;

Члены аукционной комиссии:

- Кабакова Нонна Васильевна – заместитель директора, заведующая складом;

- Ларионава Людмила Викторовна - специалист по кадрам,

- Погадаева Надежда Федоровна- бухгалтер финансовых расчетов и кассовых операций;

- Федотова Ираида Владимировна – юрист

На заседании аукционной комиссии при рассмотрении заявок на участие в открытом аукционе № 171018/3562159/01 по продаже объекта недвижимости присутствовали из 5 (пяти) членов комиссии – 5 (пять) человек (председатель и четыре члена комиссии).

Кворум обеспечен, заседание правомочно.

Выбор аукциониста и секретаря проводился путем открытого голосования членов аукционной комиссии.

Единогласно выбраны:

Аукционист - Федотова И.В.

Секретарь комиссии – Ларионова Л.В..

1. **Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе №** 160920/3562159/01
2. **Лот** **№** **1**

7.1. Предмет открытого аукциона № 160920/3562159/01 (далее аукцион) на продажу государственного имущества, находящегося в хозяйственном ведении предприятия.

Объект недвижимости: Здание аптеки-помещение №4

Место расположение: Россия, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Усть-Кокса, ул.Советская, д.50, пом.4. Кадастровый номер: 04-02-04/006/2010-526

Здание является собственностью Республики Алтай и находится в хозяйственном ведении ГУП «Фармация» РА.(далее-Объект недвижимости/имущество)

Площадь общая: 75,5 кв.м, в том числе: подвал -9,46 кв.м. (комната - 1,26 кв.м., склад - 4,8 кв.м., лестница - 0,4 кв.м., котельная-3 кв.м.); количество этажей -1.

Площадь здания по наружному обмеру-329,8 кв.м. Вид (назначение) - нежилое здание.

Год постройки – 1998. Назначение- нежилое.

Начальная цена продажи объекта, без НДС – 1 208 159 (один миллион двести восемь тысяч сто пятьдесят девять) рублей 00 коп.

Шаг аукциона: 60 408 (шестьдесят тысяч четыреста восемь) рублей 00 коп.

7.2. **Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе** № 160920/3562159/01

7.2.1 Комиссия приступила к рассмотрению заявок, поступивших для участия в аукционе в полном составе.

7.2.2. Дата рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 160920/3562159/01 (далее аукцион) - 26.10.2020 года.

* 1. Время рассмотрения заявок: 10 часов 15 мин. (местного времени).
	2. Место рассмотрения заявок: пр. Коммунистический, д.126, г. Горно-Алтайск, Республика Алтай, почтовый индекс 649006, кабинет №1.
	3. Проведение аукциона назначено на 30.10.2020 года года в 11 час.00 мин. местного времени по адресу: пр.Коммунистический, д.126, г. Горно-Алтайск, Республики Алтай, кабинет №1.
	4. Для участия в открытом аукционе № 160920/3562159/01 поступила 1 заявка.
	5. Заявитель – Сартакова Г.П. (дата рождения-ХХХХХХ данные скрыты, место рождения –ХХХХХХХ данные скрыты, паспортные данные –ХХХХХХХ данные скрыты, Адрес регистрации и фактический адрес проживания- ХХХХХХХ данные скрыты, к.телефон- данные скрыты).
	6. Порядок подачи заявки на участие в аукционе заявителем соблюден: заявка на участие в аукционе подана с соблюдением установленного срока, пакет документов представлен в полном объеме.

Задаток в размере 241 632 (*двести сорок одна тысяча шестьсот тридцать два)* рублей 00 коп. оплачен в размере и в сроки, установленных в информационном сообщении. Недобросовестных действий участника аукциона не выявлено.

Оснований для отклонения заявки не имеется.

| Пор.№ | Рег. № заявки | Наименование, Ф.И.О. участника аукциона | Соответствие участника аукциона требованиям аукционной документации | Соответствие участника аукциона требованиям аукционной документации |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | В журнале регистрации заявок - за №1 (раздел 1.2)(вх.№130 от 25.09.2020 года) | Сартакова Г.П., дата рождения-ХХХХХХ данные скрыты, ИНН 040600031302Адрес регистрации и фактический адрес проживания: данные скрыты,к.телефон: данные скрыты. | соответствует | соответствует |

1. **Решение комиссии**

8.1.Допустить и признать участником аукциона № 160920/3562159/01 - Сартакову Г.П.дата рождения ХХХХХХ (данные скрыты), (ИНН 040600031302)

8. 2. Уведомить претендента о допуске к участию в аукционе в срок до 27.10.2020 года (включительно).

8.3. Информацию о подведении итогов ( протокол) проведения открытого аукциона № 160920/3562159/01 разместить:

* на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет: http:// torgi.gov.ru
* в печатном издании: Республиканская массовая газета «Звезда Алтая», газета «Редакция газеты «Уймонский вестник».

Протокол подписан председателем комиссии (Савдина Э.Р.), секретарем (Ларионова Л.В.) и членами комиссии (Кабакова Н.В., Федотова И.В., Погадава Н.Ф.) имеются.

Протокол имеется в материалах дела.