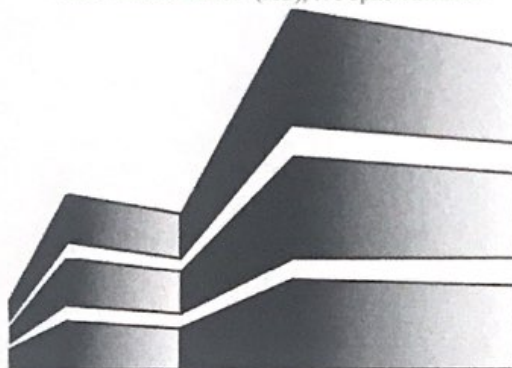


**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Аспект»**

649000, Республика Алтай,  
г. Горно-Алтайск, ул. Проточная, 9, офис 18,  
ОГРН 1150411003093, ИНН 0411135874  
контактный телефон 8 923 667 50 05;  
e-mail: aspect04@mail.ru

р/сч. 4070 2810 4000 0000 1548, кор./сч. 3010 1810 1000 0000 0718, БИК 048405718  
АКБ "НООСФЕРА" (АО), г. Горно-Алтайск



**ОТЧЕТ ОБ ОЦЕНКЕ  
№01-94-20**

Рыночной стоимости здания аптеки, площадью 75,5 кв.м., расположенного по адресу: Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Усть-Кокса, ул. Советская, д. 50, пом. 4, для целей купли-продажи.

**Заказчик:** Государственное унитарное предприятие «Фармация»  
Республики Алтай

**Дата оценки:** 03 августа 2020 года

г. Горно-Алтайск, август 2020г.



**Аспект**

Директору  
Г-ну Данилову А.М.

Уважаемый Александр Михайлович!

Согласно договору №01-94-20 от 03 августа 2020г. Общество с ограниченной ответственностью «Аспект» произвело расчет рыночной стоимости здания аптеки, площадью 75,5 кв.м., расположенного по адресу: Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Усть-Кокса, ул. Советская, д. 50, пом. 4. Цель оценки – определение величины рыночной стоимости права собственности имущества, в целях его купли-продажи.

Расчет рыночной стоимости произведен по состоянию на 03 августа 2020 года на основании документации, предоставленной Заказчиком, визуального обследования объектов, собственных расчетов и суждений экспертов. Данные о результатах оценки приведены в настоящем отчете.

Отчет выполнен в соответствии с положениями Федерального закона Российской Федерации «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» № 135-ФЗ от 29.07.1998 г.; Федеральными стандартами оценки, стандарты и правила оценочной деятельности саморегулируемой организации оценщиков – Общероссийская общественная организация «Российское общество оценщиков».

Характеристика объекта оценки, необходимая информация и расчеты представлены в отчете об оценке, отдельные части которого не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным его текстом, с учетом всех принятых допущений и ограничений.

***Рыночная стоимость здания аптеки, площадью 75,5 кв.м., расположенного по адресу: Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Усть-Кокса, ул. Советская, д. 50, пом. 4, для целей купли-продажи (с учетом НДС, 20%) составляет:  
1 208 159 (один миллион двести восемь тысяч сто пятьдесят девять) рублей.***

Если у вас возникнут какие-либо вопросы, пожалуйста обращайтесь непосредственно к нам.

*Благодарим за возможность оказать Вам услуги.*

С уважением,

Генеральный директор

  
Жданов Е.В.  
М.п. 